

Guide til dit varmesystem

• En enkel vejledning

• • • Vejledning

-
-
-

Du har nu fået nyt varmesystem i din lejlighed. Det kan måske for nogle beboere virke teknisk og kompliceret. Det er dog let at bruge, når først du har sat dig ind i, hvordan det fungerer.

Brabrand Boligforening har lavet dette materiale, som vi håber, vil hjælpe dig med at bruge dit nye varmesystem rigtigt. Læs materialet igennem fra start til slut, så vil du forhåbentlig vide lidt mere om, hvordan du selv kan styre systemet.

• • • Hjælp hos varmemester

-
-
-

Har du fortsat problemer med at bruge systemet efter at have læst materialet, kan du få hjælp hos varmemesteren i hans normale åbningstider. På varmemesterkontoret er der placeret en plade med rumapparat og termostat. Denne plade bruges som „undervisning“ til de beboere, der har problemer med at bruge deres varmesystem.

• • • Læs mere næste side

Kort om varmesystem



Hjernen i systemet

Hjernen i dit varmesystem er det digitale rumapparat. Ved at trykke på knapperne kan du her bestemme, hvilken temperatur du ønsker i hele lejligheden.

Føler holder øje med temperaturen

En føler i stuen er en slags meddeler, som holder øje med, at der nu også er den temperatur, som du har bestilt på rumapparatet. Har du bestilt 21 grader i stuen, men der kun er 17 grader, sladrer føleren til en elektrisk ventil, som er placeret på varmerørene bag spejlet i badeværelset.

Bropasser åbner og lukker for varmen

Denne ventil er en slags bropasser, som åbner og lukker for det varme vand til vandrørene. Fortæller du rumapparatet, at der skal skrues op for varmen, bestiller føleren mere varme ved bropasseren. Den åbner så straks for det varme vand, der herefter løber ud i de nye varmerør bag panelkasserne. Når føleren kan mærke den ønskede temperatur, giver den besked til bropasseren, som nu lukker for det varme vand.

Radiatortermostat åbner og lukker for radiatoren

Når du har bestilt en temperatur ved rumapparatet, kan du altid sænke den i det enkelte værelse ved at dreje på termostaten på radiatoren. Har du for eksempel indkodet 24 grader på rumapparatet, kan du godt kun have 18 grader i soveværelset ved at skrue ned på termostaten i værelset.

Kort fortalt

Hjernen - det digitale rumapparat - bestemmer i samarbejde med bropasseren, hvor meget varmt vand, der skal strømme frem til radiatorerne.

Termostaten på den enkelte radiator bestemmer, hvor meget varme den enkelte radiator skal sende ud i rummet.

Termostatventiler



-
-
-

Termostaterne på radiatorerne bestemmer, hvor meget varme radiatoren skal sende ud i værelset. Ved at dreje på termostaten kan du altså bestemme, hvordan temperaturen skal være i det enkelte rum. De forskellige tal på termostaten svarer til forskellige temperaturer.

Se det vedlagte materiale „Termostater“.

Husk: Drejer du håndtaget til venstre, skruer du op for varmen. Drejer du håndtaget til højre, skruer du ned for varmen.

Rumapparat



-
-
-

Rumapparatet er dit redskab til at styre varmen i din lejlighed. Her indkoder du den temperatur, du ønsker i hele lejligheden. Herefter kan du indstille termostaterne på de enkelte radiatorer, hvis du for eksempel ønsker en lavere temperatur i soveværelset.

Det digitale rumapparat kan du blandt andet bruge til at:

- indkode normal- og sparetemperatur
- indkode døgn- og ferieprogrammer
- skrue op og ned for varmen i hele lejligheden
- aflæse dit forbrug af el, vand og varme

Vil du vide mere om, hvordan du bruger det digitale rumapparat, kan du få en grundig instruktion ved at læse den vedlagte folder „Det digitale rumapparat“.

Gulvvarme



Med det nye varmesystem kan du få varme i gulvet på dit badeværelse. Under gulvet i badeværelset ligger gulvvarmeslangerne. Gennem disse slanger løber varmt vand fra radiatorerne, og det er dette vand, der giver dig varme i gulvet.

Bropasseren skal åbne for vandet

Gulvvarmeslangerne er sluttet til den elektriske ventil på badeværelset - også kaldet bropasseren. Det betyder, at når broen er lukket ned for det varme vand til radiatorerne, løber der altså heller ikke varmt vand gennem slangerne i badeværelsesgulvet.

Det varme vand giver gulvvarme

Har du for eksempel om sommeren lukket ned for varmen på dit rumapparat, vil der altså heller ikke være varme i badeværelsesgulvet.

Omvendt kan man sige, at jo mere varmt vand, der løber gennem vandrørene, des varmere er gulvet i dit badeværelse.

For at der altid løber varmt vand gennem badeværelsesgulvet, er du altså nødt til hele tiden at sikre, at bropasseren lader det varme vand løbe ud i rørene. På side 7 får du en enkel instruktion i, hvordan du får varme i badeværelsesgulvet.

Ventil styrer temperatur

I hver lejlighed er der placeret en ventil, som du kan bruge til at skrue op og ned for varmen til gulvvarmeslangerne. Men husk at du kun har gavn af ventilen, hvis dit varmesystem er i drift og sender varmt vand gennem vandrørene.

Læs mere om brug af ventilen i det vedlagte materiale „Termostater“.

Den lette guide

Tre eksempler på hvordan du let bruger dit varmesystem

A: Varme i stuen

B: Varme i værelserne

C: Varme i badeværelset

• • • Varmt i stuen

A

Du ønsker at have det varmt i stuen og mindre varmt i de andre rum. Temperaturen i stuen skal være ca. 21 grader.

Gør følgende:

1: Indkod ca. 21 grader på dit rumapparat ved at gøre sådan her:

A: Åbn frontpanelet.

B: Tryk med piletaster funktion 1 frem. 1-tal vises i venstre side af display.

C: Med +/- tasterne trykker du 21 grader frem. Tallet vises i højre side af display.

D: Luk frontpanel.

2: Termostaten på radiatoren i stuen stiller du på ca .4.

3: Du kan nu indstille termostaterne på radiatorerne i de øvrige rum. I vejledning om termostater kan du se, hvilke temperaturer svarer til tallene på termostathovedet. Eksempel: Ønsker du ca. 17 grader i soveværelset skal du stille termostaten på 2.

Hvad sker der

Når termostaten i stuen registrerer, at temperaturen er ca. 21 grader, lukker bropasseren for det varme vand. Bropasseren åbner og lukker for hele tiden at holde temperaturen på 21 grader.

Gratis varme

Så snart føleren i stuen mærker, at der er ca. 21 grader, sender den besked til bropasseren, som nu lukker ned for det varme vand til radiatorerne. Du kan komme ud for, at føleren har målt 21 grader, fordi der er en masse „gratis varme“ i stuen. Det kan for eksempel være, at I er mange mennesker i stuen, fjernsynet er tændt, og der er lys i stearinlysene. Det kan være med til, at der lukkes ned for det varme vand, selv om der ikke er nået den rette temperatur i værelserne.

• • • Varmt i værelserne

B

Du ønsker at have det varmt i værelserne og mindre varmt i stuen. Temperaturen i værelserne skal være ca. 23 grader.

Gør følgende:

1: Indkod ca. 24 grader på dit rumapparat ved at gøre sådan her:

A: Åbn frontpanelet.

B: Tryk med piletaster funktion 1 frem. 1-tal vises i venstre side af display.

C: Med +/- tasterne trykker du 24 grader frem. Tal vises i højre side af display.

D: Luk frontpanelet.

2: Termostat på radiatoren i stuen stiller du på 3. Det svarer til ca. 21 grader.

3: Termostat på radiatorer i værelserne stiller du på 4. Det svarer til ca. 23 grader.

Hvad sker der

Det digitale rumapparat sender nu besked til bropasseren om at åbne for det varme vand til varmerørene, så der kan blive 24 grader. Normalt vil bropasseren lukke for vandet igen, så snart føleren har registreret 24 grader i stuen. Men det gør den ikke denne gang, fordi du har skruet på radiatortermostaten i stuen, så radiatoren kun giver 21 grader. Føleren mærker altså kun 21 grader i stuen og beder derfor bropasseren om hele tiden at sende mere varmt vand ud i rørene. På den måde strømmer der hele tiden varmt vand rundt i rørene, som sikrer, at du kan få en høj temperatur i værelserne.

Rumapparat bestemmer højeste temperatur

Temperaturen i dit rumapparat bestemmer, hvor høj temperatur du kan få i din lejlighed. Har du indkodet 21 grader på apparatet, kan du ikke få 24 grader i stuen ved at skrue op for radiatoren.

Til gengæld kan du godt indkode 21 grader på apparatet og derefter skrue ned til 17 grader ved at skrue ned for termostaten på radiatoren

• • • Varmt i badeværelset

C

Du ønsker at have en høj temperatur på badeværelset.

Gør følgende:

1: Indkod ca. 26 grader på dit rumapparat ved at gøre sådan her:

A: Åbn frontpanelet.

B: Tryk med piletaster funktion 1 frem. 1-tal vises i venstre side af display.

C: Med +/- tasterne trykker du 26 grader frem. Tal vises i højre side af display.

D: Luk front panelet.

2: Termostat på radiatoren indstiller du efter den temperatur, du ønsker. Vil du for eksempel have ca. 21 grader i stuen, drejer du termostaten hen på 3. Vil du have ca. 17 grader i soveværelset, drejer du termostaten hen på 2.

Se „Termostater“.

Hvad sker der

Du har nu indstillet dit rumapparat på maksimumtemperatur. Men da du har drejet radiatortermostaterne til en lavere temperatur, vil føleren i stuen altid registrere, at der er for koldt. Temperaturen når nemlig aldrig op på de 26 grader, og føleren vil derfor bede bropasseren om hele tiden at sende mere varmt vand rundt i varmerørene.

Dette varme vand vil konstant løbe gennem gulvvarmeslangerne i badeværelset, hvormed du altid vil have en høj temperatur på badeværelsesgulvet.

Ventil til gulvvarme

Bliver temperaturen i badeværelset for høj, kan du altid regulere denne temperatur ved at dreje på ventilen til gulvvarmen. Ventilen er i de fleste lejligheder placeret under køkkenvasken eller i depotet. I enkelte lejligheder er den placeret i gangen.

Se „Termostater“.

Varme i gulv virker langsomt

Gulvvarmen i badeværelset virker langsomt. Husk på at varmesystemet skal opvarme hele betonpladen. Når du har reguleret på ventilen, vil der altså gå et godt stykke tid, inden du kan mærke en ændring i temperaturen.

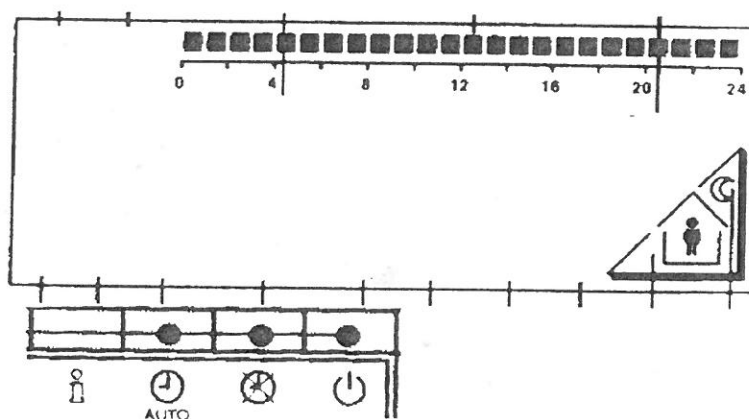
Fejl

Hvad gør jeg, når systemet er ude af drift

•
•
•

Det digitale rumapparat er en teknisk sag, og det kan godt lade sig gøre at trykke forkert. Går det helt galt, kan det få indflydelse på varmen i din lejlighed. Du får her en kort instruktion i, hvordan du tjekker om varmeforsyningen kører, som den skal. Vi giver dig også en vejledning i, hvordan du kan få systemet i gang igen.

Fungerer dit varmesystem OK, skal display på rumapparat se sådan ud:



Display kan have flere informationer, men tidsbjælke øverst og manden i nederste højre hjørne skal være i billedet. Hvis ikke er dit varmesystem ude af funktion eller på natsænkning. Har du ikke varme i din lejlighed, tjek da ved dit rumapparat om:

- tidsbjælken i toppen er synlig
- manden i højre hjørne er synlig

Er tidsbjælken ikke synlig, gør du sådan her:

- Tryk på  og bjælken kommer til syne igen.

Er manden i højre hjørne ikke synlig, gør du sådan her:

- Tryk på manden i nederste højre hjørne.



Drej temperaturknappen helt til højre og sæt den tilbage, når temperaturen er OK.